RENGGLI

VISIONE LEGNO

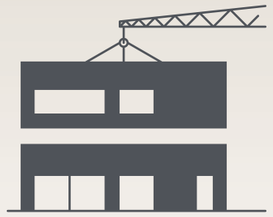
SICUREZZA NEL PROCESSO DI COSTRUZIONE

FASE PRELIMINARE

PRIMO CONTATTO / PROGETTAZIONE

PIANIFICAZIONE

RUZIONE GREZZA



FINITURE

ASSISTENZA

Renggli SA: Tappe

- Primo contatto
- Protocollo committente
- Studio di fattibilità
- Progetto di massima
- Statica legno / Specialisti / geologo
- Contratto d'appalto totale
- Campionatura preliminare
- Statica preliminare Ingegnere edile
- Domanda costruzione / Procedura domanda costruzione
- Campionatura
- Pianificazione esecuzione
- Delibera piani
- Inizio lavori scavo
- Produzione
- Montaggio
- Finiture interne
- Sistemazione esterna
- Consegna casa
- Garanzia di accettazione

Consulenza: Consulente di progetto/Architetto

Consulenza: Responsabile progetto

Consulenza: Responsabile progetto

Durata variabile secondo il progetto mese

ca. 4 mesi

ca. 5 mesi

Procedura domanda costruzione (3-4 mesi dalla richiesta)

ca. 3 mesi

ca. 3 mesi

2 anni

Committente: Interagire / Decidere

- Idee costruttive
- Studio fattibilità
- Definizione prestazioni
- Progetto preliminare
- Conferma finanziamento
- Campionatura preliminare
- Campionatura
- Sistemazione esterna
- Garanzia di accettazione

Idee costruttive
- Ricerca terreno
- Budget
- Tempistica
- Raccolta idee
- Esigenze spazio

Definizione prestazioni
- Requisiti spazio
- Standard energetico
- Finanziamento
- Scelta materiali
- Arredamento
- Raccolta idee

Conferma finanziamento
- Conferma finanziamento del progetto e dei costi di costruzione da un istituto bancario

Campionatura preliminare
- pianificazione, materiali, caratteristiche (p.es. facciata, ...)
- pianificazione impiantistica (p.es. riscaldamento, ventilazione, ...)

Campionatura
- Rivestimenti interni
- Apparecchi sanitari
- Falegnameria
- Elettro / Illuminazione

Pianificazione esterna
- Terreno
- Allacciamenti enti
- Piazzali
- Posteggi

Garanzia accettazione
- Registrazione difetti
- Raccolta difetti
- Segnalazione difetti